



# **COMUNE DI APRILIA**

## **(Provincia di Latina)**

**DETERMINAZIONE**

**N. 78**

**Data: 06/05/2025**

**5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti**

**Registro Generale**

**N° 505 del 06/05/2025**

**Opere Pubbliche e Patrimonio**

### **VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Assunto il giorno SEI del mese di MAGGIO dell'anno DUEMILAVENTICINQUE da TERRIBILI PAOLO Dirigente del 5 SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E TRASPORTI.

**Oggetto:**

PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA BORGATA CAMPOVERDE-PROVVEDIMENTO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO FIERISTICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE DEGRADATO - CIG 9864577A74 –

---

**FIRMATO  
IL DIRIGENTE  
TERRIBILI PAOLO**

**OGGETTO:**

**PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA BORGATA CAMPOVERDE-PROVVEDIMENTO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO FIERISTICO ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE DEGRADATO - CIG 9864577A74 –**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

La sottoscritta Arch. Roberta Pennini Responsabile Unico del Progetto, nominata con determinazione R.G. n. 305 del 31/03/2022 ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale.

**Viste:**

- la Deliberazione del Commissario straordinario assunta con poteri del Consiglio n. 27 del 19/12/2024, avente ad oggetto: "Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027. Approvazione";
- la Deliberazione del Commissario straordinario assunta con poteri del Consiglio n. 28 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2025-2027 per la competenza e all'esercizio 2025 per la cassa, quale documento di programmazione finanziaria e monetaria costituito dalle previsioni delle entrate e delle spese, di competenza e di cassa del primo esercizio, dalle previsioni delle entrate e delle spese di competenza degli esercizi successivi, dai relativi riepiloghi, e dai prospetti riguardanti il quadro generale riassuntivo e gli equilibri, oltre a tutti gli allegati previsti dalla normativa di settore e la nota integrativa allegata al bilancio di previsione;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con poteri della Giunta n. 1 del 16/01/2025, avente ad oggetto: "Approvazione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027 - art. 169 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL)";
- la Deliberazione del Commissario straordinario assunta con poteri del Consiglio n. 9 del 29/04/2025 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto della Gestione, Stato Patrimoniale e Conto Economico dell'esercizio Finanziario 2024, ai sensi dell'art. 227 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 18 comma 1 lett. b) del D.lgs n. 118/2001".

**Premesso che:**

- con Det. Dirigenziale R.G. n. 823 del 12/07/2023 è stato aggiudicato in favore dell'Operatore Economico Consorzio Stabile C.B.A. Società Consortile a Responsabilità Limitata, C.F./P.iva 03125670590, con sede legale in Piazza Antonio Stradivari n. 9 04011 ad Aprilia (LT) l'Appalto integrato del servizio di progettazione esecutiva CSP, dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana, *PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C Interventi di Rigenerazione urbana della Borgata Campoverde: Realizzazione del nuovo polo fieristico attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente degradato – CIG 9864577A74* per un importo contrattuale complessivo pari ad € 2.417.657,87;
- l'impresa ha sottoscritto regolare contratto d'appalto Rep. n. 3257 in data 28/07/2023 registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 1 T Numero: 11775 del 01/08/2023;
- con nota pec acquisita al protocollo comunale al n. 9162 del 23/10/2023 è stata comunicata alla Stazione Appaltante, la modifica del Presidente con rappresentanza legale del Consorzio Stabile C.B.A. firmatario del contratto di appalto Rep. 3257, con allegati il verbale dell'Assemblea, la visura camerale contenente l'aggiornamento dei dati aziendali, la dichiarazione dei flussi finanziari di cui alla legge 136 del 2010;
- la Stazione Appaltante ha chiesto con nota pec prot. n. 14068 del 06/02/2024 all'Operatore economico di dare evidenza della trasmissione della variazione del rappresentante legale e modifica dei dati contenuti nella tracciabilità dei flussi finanziari alla Prefettura territoriale competente;

DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 505  
DEL 06/05/2025

- con nota prot. n. 16159 del 12/02/2024 il Consorzio Stabile C.B.A., ha comunicato alla Stazione Appaltante di aver edotto la Prefettura territoriale competente delle variazioni intercorse;
- in data 06/03/2024 è stato sottoscritto dal RUP, dall'impresa esecutrice e dal Direttore Lavori designato ai sensi dell'art. 5 comma 9 del DM 49/2018 e s.m.i., il verbale di consegna dei lavori;
- con successiva nota prot. 32710 del 25/03/2024 il Consorzio Stabile CBA ha comunicato altresì alla Stazione Appaltante, l'intenzione di conferire Procura speciale, alla Consorzata Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l., designata quale esecutrice dell'Appalto, con sede legale in via Pontina 143 ad Aprilia c.f./p.iva 01749530596, all'emissione di fatture e riscossione di tutte le somme quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'Appalto e firma di ogni documento contabile e fare quanto altro necessario e/o opportuno allo scopo;
- tale intenzione si è perfezionata con la sottoscrizione della Procura speciale Rep. n. 23833 Raccolta n. 14209 in data 02/04/2024, depositata in atti;
- con Det. n. 455 del 06/05/2024 si è preso atto della intervenuta modifica dell'assetto societario con la nomina del nuovo Presidente con poteri di rappresentanza del Consorzio stabile CBA Società Consortile a Responsabilità Limitata, nonché del conferimento mediante Procura speciale, all'incasso degli stati di avanzamento dei lavori inerenti l'Appalto, firma degli atti contabili e quant'altro necessario e opportuno allo scopo, in favore della Consorzata esecutrice Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l. dell'opera PNRR C\_219 – C interventi di rigenerazione urbana della borgata Campoverde;
- con atto aggiuntivo Rep. n. 3288 del 13/05/2024 di modifica al contratto originario (Rep. n. 3257 del 28/07/2023) e rispettivamente all'art. 1 rubricato <presa d'atto dell'avvenuta modifica del rappresentante legale dell'appaltatore> e all'art. 2 rubricato <modifica parziale dell'art. 10 del contratto originario "corrispettivo e modalità di pagamento e fatturazione"> sono state recepite le modifiche contrattuali tra le parti, rimanendo invariati i restanti termini e pattuizioni ed allegati del contratto Rep. 3257 e che tale atto è stato registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 1T Numero: 7637 del 22/05/2024
- i lavori sono stati consegnati giusto verbale redatto ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018 e s.m.i. in data 06/03/2024;
- previa acquisizione della polizza la polizza fideiussoria n. 732157122 del 22/05/2024 con Det. R.G. n. 604 del 05/06/2024 è stata approvata l'anticipazione del 20% in favore della Consorzata esecutrice Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l. pari ad € 426.588,40 oltre IVA 10% di € 42.658,84 per complessivi € 469.247,24, giusta copertura finanziaria al Cap. Uscita 01112.02.34968700, imp. 908/2023 esercizio 2023 sub 1087/2023, successivamente liquidata con atto n. 120288 del 07/06/2024;
- con nota pec del 30/05/2024 n. 58693 la Consorzata esecutrice comunicava l'affidamento per un importo inferiore al 2,00% dell'importo contrattuale, delle lavorazioni riguardanti le demolizioni vasche in CLS, alla società Papaleo s.r.l. con sede in Aprilia (LT) 04011 in via Piemonte, 38 c.f./p.Iva 022860300594;

**Considerato inoltre che:**

- il contratto originario Rep. n. 3257 del 28/07/2023, dell'Appalto integrato PNRR- M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C, è stato sottoscritto dal Presidente in carica del Consorzio Stabile CBA Società Consortile a Responsabilità Limitata, successivamente dimissionario e sostituito con nuova nomina da parte del Consiglio di Amministrazione con seduta del 23/10/2023;
- il Presidente del Consorzio eletto, previa deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 23/10/2024, con atto Rep. n. 23833 Raccolta n. 14209, in data 02/04/2024 conferiva Procura speciale all'incasso degli stati di avanzamento dell'Appalto integrato, nonché poteri di rappresentanza e quant'altro necessario, in favore della Consorzata esecutrice Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l.;

- tra gli adempimenti da assolvere per la sottoscrizione del contratto aggiuntivo, poi sottoscritto in data 13/05/2024 con Rep. n. 3288, nella dichiarazione resa ai sensi della L. 136 del 2010 (*obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari*), vengono delegati ad operare sul c/c dedicato della Consorzata esecutrice, il Rappresentante legale della Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l. e il Rappresentante legale in carica del Consorzio Stabile CBA Società Consortile a Responsabilità Limitata, soggetto appaltatore dell'opera C\_219-C PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005;

**Preso atto che:**

- la Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo, con nota prot. n. 61486 del 02/10/2024, acquisita al prot. dell'Ente comunale al n. 101662 del 03/10/2024 trasmetteva, ai sensi dell'art 91 comma 7-bis del d.lgs. n. 159/2011, il provvedimento interdittivo antimafia emesso nei confronti della "Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l." con sede legale in via Pontina 143 ad Aprilia c.f./p.iva 01749530596;
- con successiva nota della Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo prot. n. 78373 del 09/12/2024, acquisita al prot. dell'Ente comunale al n. 125431 del 10/12/2024, si comunicava a questa Amministrazione che il Tribunale di Roma – Sez. III penale – sezione specializzata misure di prevenzione, con Decreto n. 185/2024 dell'11/11/2024, aveva disposto l'ammissione della società "Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l." al controllo giudiziario di cui all'art. 34-bis, comma 6 del d.lgs. n. 159/2011 per il periodo di anni due, con conseguente sospensione degli effetti del provvedimento interdittivo ai sensi del comma 7 del medesimo articolo;
- con ulteriore nota della Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo prot. n. 21365 del 25/03/2025, acquisita al prot. dell'Ente comunale al n. 33921 di pari data, si comunicava a questa Amministrazione che la Corte d'Appello di Roma – Sez. IV penale – misure di prevenzione, con Decreto n. 14/2025 del 13/03/2025, aveva revocato il decreto emesso dal Tribunale di Roma in data 11/11/2024, cessando quindi gli effetti del controllo giudiziario;
- infine, con nota della Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo prot. n. 26816 del 14/04/2025, acquisita al prot. dell'Ente comunale al n. 42838 del 15/04/2025 trasmetteva, ai sensi dell'art 91 comma 7-bis del d.lgs. n. 159/2011, il provvedimento interdittivo antimafia emesso nei confronti del "Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l." con sede legale in via Aldo Moro, n. 41/F ad Aprilia (LT) c.f./p.iva 03125670590;
- per effetto dei provvedimenti interdittivi richiamati sia la consorzata "Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l." che il "Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l." il Comune di Aprilia non può stipulare, approvare o autorizzare i contratti o subcontratti, né autorizzare, rilasciare o comunque consentire le concessioni e le erogazioni ai sensi dell'art. 94, comma 1 del d.lgs. n. 159/2011;
- con nota acquisita al prot. dell'Ente comunale al n. 45418 del 22/04/2025 il "Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l." rappresentava a questa Amministrazione che:
  - o per effetto dell'interdittiva adottata nei confronti della consorzata "Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l.", il consiglio di amministrazione del consorzio, con deliberazione del 15/04/2025 ha escluso con effetto immediato la società dalla partecipazione al consorzio;
  - o per effetto dell'interdittiva adottata nei confronti del "Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l.", il medesimo consorzio, a seguito di assemblea totalitaria del 16/04/2025 *"ritenendo di non impugnare il provvedimento prefettizio prot. 0026245 del 11 aprile 2025 e volendo adoperarsi fattivamente al fine di comprovare con ogni mezzo idoneo la capacità di cesura dei soci dagli addebiti ai quali esso fa riferimento"* ha deliberato all'unanimità lo scioglimento del Consorzio;

**Richiamati:**

- l'art. 80 comma 2, primo alinea del d.lgs. n. 50/2016 nel disporre che *"Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto"* ed il comma 6 del medesimo articolo, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5"*;
- l'art. 94, comma 2 del d.lgs. n. 159/2011 nel prevedere che *"Qualora il prefetto non rilasci l'informazione interdittiva entro i termini previsti, ovvero nel caso di lavori o forniture di somma urgenza di cui all'articolo 92, comma 3 qualora la sussistenza di una causa di divieto indicata nell'articolo 67 o gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, ed all'articolo 91, comma 6, siano accertati successivamente alla stipula del contratto, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, salvo quanto previsto al comma 3, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite"*;
- l'art. 94, comma 3 del d.lgs. n. 159/2011 per cui *"i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, non procedono alle revoche o ai recessi di cui al comma precedente nel caso in cui l'opera sia in corso di ultimazione ovvero, in caso di fornitura di beni e servizi ritenuta essenziale per il perseguimento dell'interesse pubblico, qualora il soggetto che la fornisce non sia sostituibile in tempi rapidi"*;
- l'art. 108, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 nel prevedere che *"Le stazioni appaltanti devono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di efficacia dello stesso qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione..."*;

**Considerato che:**

- l'art. 94, comma 3 del d.lgs. n. 159/2011 non può trovare applicazione nel caso di specie in quanto allo stato dei fatti sono state realizzate solo sommarie opere di allestimento cantiere, pulizia e demolizioni e che non è stato contabilizzato ed emesso dal Direttore di Lavori designato, il primo Stato di avanzamento dei lavori in quanto le lavorazioni sino ad ora eseguite, non raggiungono l'importo contrattuale determinato dal Capitolato Speciale di Appalto;
- la giurisprudenza consolidata (*ex multis* Cons. Stato, Sez. III, 26 gennaio 2017, n. 319; Cons. Stato, Sez. III, 12 marzo 2015, n. 1292) ha ribadito che la stazione appaltante non abbia il potere di sindacare i contenuti delle interdittive prefettizie e che pertanto ogni sua statuizione successiva a tali provvedimenti abbia natura vincolata a fronte del giudizio di disvalore dell'impresa con la quale è stato stipulato il contratto atteso che si tratta di provvedimento volto alla cura degli interessi di rilievo pubblico, il cui apprezzamento è riservato in via esclusiva all'autorità di pubblica sicurezza e non può essere messo in discussione da parte dei soggetti che alla misura di interdittiva devono prestare osservanza;
- per espressa previsione normativa, poi, la causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 ha natura automatica, dovendo la stazione appaltante, escludere dalla gara l'operatore economico colpito dalla sanzione interdittiva ivi prevista e tale causa di esclusione rileva non solo in fase di affidamento del contratto, ma anche in fase di esecuzione dello stesso e per tutta la sua durata;
- secondo un consolidato orientamento giurisprudenziale, infatti, *"...Nelle gare di appalto per l'aggiudicazione di contratti pubblici i requisiti generali e speciali devono essere posseduti dai candidati non solo alla data di scadenza del termine per la presentazione della richiesta di partecipazione alla procedura di affidamento, ma anche per tutta la durata della procedura stessa fino all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto, nonché per tutto il periodo dell'esecuzione dello stesso, senza soluzione di continuità..."* (*ex multis*, Cons. Stato, Ad. Plen., 20 luglio 2015, n. 8) e il possesso dei requisiti di ammissione *"...si impone a partire dall'atto di presentazione della domanda di partecipazione e per tutta la durata della procedura di evidenza pubblica, non in virtù di un astratto e vacuo formalismo"*

DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 505  
DEL 06/05/2025

*procedimentale, quanto piuttosto a garanzia della permanenza della serietà e della volontà dell'impresa di presentare un'offerta credibile e dunque della sicurezza per la stazione appaltante dell'instaurazione di un rapporto con un soggetto, che, dalla candidatura in sede di gara fino alla stipula del contratto e poi ancora fino all'adempimento dell'obbligazione contrattuale, sia provvisto di tutti i requisiti di ordine generale e speciale per contrattare con la P.A.” (TAR Campania n. 6203/2022, richiamando l'orientamento dell'Adunanza Plenaria n. 8/2015);*

- le stazioni appaltanti, ai sensi degli artt. 92 e 94 del Codice Antimafia, nel caso di sopravvenienze di un'interdittiva antimafia, cui si riconnette l'accertamento dell'incapacità originaria del privato ad essere destinatario di un rapporto con la pubblica amministrazione, sono tenute a recedere dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. In tal senso, dunque, le determinazioni di caducazione del contratto d'appalto sono adottate nell'esercizio di un potere vincolato della stazione appaltante che esclude margini di discrezionalità (Cons. Stato, sez. III, 21 giugno 2022, n. 5093) e inoltre, *“A fronte di un'interdittiva persistentemente efficace, quand'anche sub iudice, l'amministrazione è tenuta a procedere con assoluta immediatezza al recesso/risoluzione del contratto/convenzione in corso di esecuzione in modo totalmente vincolato e in modo definitivo, anche rispetto alle successive vicende giurisdizionali dell'interdittiva prefettizia e alle ragioni di contestazioni di essa, salvo il caso che, alla data in cui l'Amministrazione si trovi a dover pronunciare sulle sorti del contratto, l'interdittiva sia già stata sospesa (con decreto o con ordinanza cautelare del giudice competente) o annullata (pur se con sentenza di primo grado non sospesa)”* (TAR Sicilia, Catania, Sez. V, 4 febbraio 2025, n. 478 e precedente conforme di Cons. Stato, sez. V, 16 giugno 2023, n. 5968);

**Tutto ciò premesso e considerato,**

**Ravvisata** la necessità di procedere a risolvere il contratto di appalto originario Rep. n. 3257 sottoscritto in data 28/07/2023, del servizio di progettazione esecutiva CSP, dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana, PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C Interventi di Rigenerazione urbana della Borgata Campoverde: Realizzazione del nuovo polo fieristico attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente degradato – CIG 9864577A74 e il successivo contratto modificativo sottoscritto con Rep. n. 3288 del 13/05/2024, sottoscritto tra il Comune di Aprilia e il Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l. per intervenuta interdittiva antimafia emessa a carico della consorziata esecutrice designata ed a carico dello stesso consorzio;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 110, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 le stazioni appaltanti in caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del d.lgs. n. 159/2011 interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture; inoltre, ai sensi del comma 2 l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta;

**Preso atto che** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex L. n. 136/2010 e s.m.i., l'appalto è stato registrato con CUP G18I21000870005 e con CIG 9864577A74;

**PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

- 1) **di approvare** la narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della situazione di urgenza al fine di tutelare gli interessi dell'Ente;

- 2) **di prendere atto** del provvedimento interdittivo antimafia emesso dalla Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo, nei confronti del “Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l.” con sede legale in via Aldo Moro, n. 41/F ad Aprilia (LT) c.f./p.iva 03125670590;
- 3) **di prendere atto** del provvedimento interdittivo antimafia emesso dalla Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo, nei confronti della società Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l. con sede legale in via Pontina 143 ad Aprilia c.f./p.iva 01749530596, consorziata esecutrice designata dal Consorzio;
- 4) **di procedere**, per le motivazioni dettagliate nelle premesse, alla risoluzione del contratto Rep. n. 3257 sottoscritto in data 28/07/2023, del servizio di progettazione esecutiva CSP, dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana, PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C *Interventi di Rigenerazione urbana della Borgata Campoverde: Realizzazione del nuovo polo fieristico attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente degradato* – CIG 9864577A74 e il successivo contratto modificativo sottoscritto con Rep. n. 3288 del 13/05/2024, sottoscritto tra il Comune di Aprilia e il Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l., ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016;
- 5) **di dare atto che** la fattispecie descritta in parte narrativa concreta la causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 2 e comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;
- 6) **di riservarsi** l'adozione di ulteriori provvedimenti, ai sensi dell'art. 110, commi 1 e 2 del d.lgs. n. 50/2016, finalizzati alla possibile aggiudicazione al secondo classificato desumibile dal verbale di gara assunto agli atti, subordinatamente all'accettazione e all'accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, alle condizioni contrattuali proposte dall'originale aggiudicatario in sede di offerta;

## IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);

**Visto** il Decreto Commissariale n. 7 del 02/12/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto Arch. Paolo Terribili, dipendente a tempo indeterminato e pieno, l'incarico di Dirigente del V Settore - “Lavori Pubblici”, così come modificato alla luce del nuovo Organigramma e Funzionigramma Comunale approvato con Deliberazione Commissariale, assunta con i poteri della Giunta, n. 36 del 28/11/2024, ai sensi degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 31 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi;

**Vista** la proposta n. 545 del 30/04/2025 di Determinazione formulata dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Roberta Pennini parte integrante del presente atto;

**Dato atto** che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie;

**Valutati** i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

**Preso inoltre atto che,**

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex L. n. 136/2010 e s.m.i., l'appalto è stato registrato con CIG: 9864577A74 e CUP: G18I21000870005;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è l'Arch. Roberta Pennini

*DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 505  
DEL 06/05/2025*

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, che non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi anche potenziale per l'emanazione del provvedimento;
- ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. è necessario provvedere alle opportune forme di pubblicità del presente provvedimento;
- l'istruttoria svolta Responsabile Unico del Progetto Arch Roberto Pennini, preordinata alla emanazione del presente atto, consente il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

**Dato atto** della regolarità tecnico-amministrativa espressa dal sottoscritto Dirigente del Settore V, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 con la sottoscrizione del presente provvedimento;

**Visti,**

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- la Legge n.160/2019;
- la Legge n. 136/2010;
- la Legge n.241/1990
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.lgs n.82/2005
- la Legge n.196//2009
- il D.P.R. 380/2001
- il Vigente Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

- 1) **di approvare** la narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto della situazione di urgenza al fine di tutelare gli interessi dell'Ente;
- 2) **di prendere atto** del provvedimento interdittivo antimafia emesso dalla Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo, nei confronti del “Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l.” con sede legale in via Aldo Moro, n. 41/F ad Aprilia (LT) c.f./p.iva 03125670590;
- 3) **di prendere atto** del provvedimento interdittivo antimafia emesso dalla Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo, nei confronti della società Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l. con sede legale in via Pontina 143 ad Aprilia c.f./p.iva 01749530596, consorziata esecutrice designata dal Consorzio;
- 4) **di procedere**, per le motivazioni dettagliate nelle premesse, alla risoluzione del contratto Rep. n. 3257 sottoscritto in data 28/07/2023, del servizio di progettazione esecutiva CSP, dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana, PNRR - M5C2 - INV. 2.1 - CUP G18I21000870005- C\_219-C *Interventi di Rigenerazione urbana della Borgata Campoverde: Realizzazione del nuovo polo fieristico attraverso la demolizione e*



*DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 505  
DEL 06/05/2025*

*ricostruzione dell'edificio esistente degradato – CIG 9864577A74 e il successivo contratto modificativo sottoscritto con Rep. n. 3288 del 13/05/2024, sottoscritto tra il Comune di Aprilia e il Consorzio Stabile C.B.A. soc. cons. a r.l., ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016;*

- 5) **di dare atto che** la fattispecie descritta in parte narrativa concreta la causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 2 e comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;
- 6) **di demandare** al Responsabile Unico del Progetto Arch. Roberta Pennini la formulazione di ogni ulteriore provvedimento, ai sensi dell'art. 110, commi 1 e 2 del d.lgs. n. 50/2016, finalizzati alla possibile aggiudicazione al secondo classificato desumibile dal verbale di gara assunto agli atti, subordinatamente all'accettazione e all'accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, alle condizioni contrattuali proposte dall'originale aggiudicatario in sede di offerta;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
- 8) **di dare atto**, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, che non sussistono situazioni di incompatibilità né condizioni di conflitto di interessi anche potenziale per l'emanazione del provvedimento;
- 9) **di dare atto** dell'applicazione delle misure di prevenzione della corruzione previste nell'apposita sezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 del Comune di Aprilia (e relativi allegati), approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 15/04/2024;
- 10) **di dare atto** circa l'insussistenza della fattispecie di cui all'art. 53, c. 6-ter del d.lgs. 165/2001 (pantouflage);
- 11) **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 che il responsabile del progetto è l'Arch. Roberta Pennini;
- 12) **di dare atto** che ai sensi della Legge n. 136/2010 (piano straordinario contro le mafie) e del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice degli Appalti), è stato acquisito apposito codice CIG: **9864577A74** e CUP: **G18I21000870005** da parte del Settore V, cod. IPA: 7TV6N2;
- 13) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, con Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 30/10/2024 è stato nominato per il Comune di Aprilia il Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD);
- 14) **di assolvere** agli obblighi di Pubblicità Legale, introdotti dall'art. 32 comma 1 della L.69/2009 e ss.mm.ii. attraverso la pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente;
- 15) **di trasmettere** il presente provvedimento:
  - alla Prefettura di Latina – Ufficio Territoriale del Governo;
  - al Consorzio Stabile CBA Società Consortile a Responsabilità Limitata;
  - alla consorziata esecutrice designata Laziale Scavi di Antolini Fabrizio s.r.l.;
  - al Responsabile del Progetto;
  - al Direttore dei Lavori designato;
  - al Servizio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

Il Dirigente del Settore V

*DETERMINAZIONE - 5 Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Trasporti - NR. GENERALE 505  
DEL 06/05/2025*

Arch. Paolo Terribili